

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«СДС-Строй» Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество – для граждан)

«Юность»

полное наименование организации – для

650066, г. Кемерово, просп. Притомский, 7/5

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 марта 2019г.

№ 42-305-11-2019

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон № 14. Жилой дом № 1/1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Торговый Дом «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 42-2-1-3-004704-2019 от 05.03.2019 <i>№ 42-2-1-2-031266-2019 от 12.11.2019.</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0401014:11285		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0401014		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	25.08.2017, RU 42305000-6134, администрацией города Кемерово		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Проектный институт «Кузбассгорпроект», шифр 6702 г. Кемерово, 2018		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	17600,9	Площадь участка (кв. м):	21414,0
	Объем (куб. м):	57701,5	в том числе подземной части (куб. м):	2255,4
	Количество этажей (шт.):	16 18	Высота (м):	53,91
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1205,0		
	Иные показатели:	Количество квартир — 240 шт. Общая площадь квартир — 10443,2 кв. м.		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, Рудничный район, ул. Серебряный бор, 24	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “25” ноября 2020 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 6702-ПОС

Заместитель Главы города
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



С.С. Прозоров
(расшифровка подписи)

“25” марта 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “___” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“___” _____ 20__ г.

*Зачеркнутое: „СДС-Строй” - не читать.
Исправленному на: „Специализированный застройщик „Юность” - верить.*

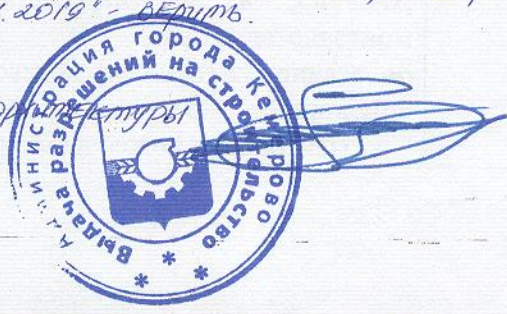
М.П.

Заместитель Главы города *С.С. Прозоров.*



*Зачеркнутое: „16” - не читать.
Исправленному на: „18” - верить
Дописанному: „№ 12-2-1-2-031266-2019” - верить,
дописанному: „от 12.11.2019” - верить.*

Начальник управления архитектуры и градостроительства



В.П. Мельник